

GEMEINDE NIEDERDORF

Kilchmattstrasse 5, 4435 Niederdorf

061 965 30 40 / gemeinde@niederdorf.ch / www.niederdorf.ch

Einwohnergemeinde Niederdorf

Jahresrechnung 2025

Kurzversion

Inhaltsverzeichnis

<u>Seite</u>	<u>Bezeichnung</u>
1	Erläuterungen zur Rechnungslegung öffentlicher Haushalte
3	Erläuterungen des Gemeinderates zur Jahresrechnung
5	Auflistung der Finanzkennzahlen
6	Ergebnisübersicht
7	Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Funktionen
8	Zusammenzug der Erfolgsrechnung nach Arten
17	Zusammenzug der Investitionsrechnung nach Funktionen
18	Zusammenzug der Investitionsrechnung nach Arten
20	Zusammenzug der Bilanz
21	Bericht der Rechnungsprüfungskommission
24	Gemeindeversammlungsbeschluss

Erläuterungen zur Rechnungslegung öffentlicher Haushalte

Die folgenden Erklärungen dienen zum besseren Verständnis der Gemeinderechnung.

Die Rechnungslegung der Baselbieter Einwohnergemeinden orientieren sich am «Harmonisierten Rechnungslegungsmodell 2 (HRM2)» der Schweizerischen Finanzdirektorenkonferenz (§ 165 Abs. 2 des Gemeindegesetzes).

Erfolgsrechnung

Die Erfolgsrechnung entspricht im Wesentlichen der Erfolgsrechnung aus der Privatwirtschaft. Sie enthält den laufenden Aufwand und Ertrag eines Kalenderjahres. Die Differenz zwischen Aufwand und Ertrag entspricht dem Saldo (Aufwandüberschuss = Verlust; Ertragsüberschuss = Gewinn). Bei der Budgetierung bildet die Entwicklung des Saldos eines der wesentlichen Elemente für die Festlegung des Steuerfusses.

Investitionsrechnung

Der wesentliche Unterschied zur Rechnungslegung eines Privatunternehmens ist die zusätzlich geführte Investitionsrechnung. Die Investitionsrechnung umfasst die Ausgaben und Einnahmen für Sachwerte, die der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen und mehrjährig genutzt werden können (Verwaltungsvermögen). Ausgaben erfolgen für den Erwerb, die Erstellung oder die Sanierung von Verwaltungsvermögen. Einnahmen resultieren aus der Veräusserung von Verwaltungsvermögen, Überträgen vom Verwaltungs- ins Finanzvermögen oder aus Beiträgen Dritter (Bsp. Anwänderbeiträge). Die Nettoinvestitionen sind als Verwaltungsvermögen zu aktivieren. Sie unterliegen anschliessend der Abschreibungspflicht.

Bilanz

Die Bilanz zeigt die Vermögens- und Schuldenstruktur der Gemeinde zu Jahresbeginn und zum Jahresende. Sie umfasst die Aktiven (Finanz- und Verwaltungsvermögen) und Passiven (Fremd- und Eigenkapital).

Abschreibungen

Mittels Abschreibungen wird der Entwertung getätigter Investitionen Rechnung getragen, und es wird eine angemessene Selbstfinanzierung der Gemeinde sichergestellt. Jede Anlage des Verwaltungsvermögens wird einer bestimmten Anlagekategorie zugeteilt und über die festgelegte (kategorisierte) Nutzungsdauer hinweg linear abgeschrieben (planmässige Abschreibungen). Stellt man fest, dass eine Anlage weniger lang als ihre kategorisierte Nutzungsdauer genutzt werden kann, muss die Nutzungsdauer verkürzt werden und es sind zusätzlich zu den planmässigen, ausserplanmässige Abschreibungen zu tätigen. Diese ausserplanmässigen Abschreibungen stellen sicher, dass die Anlage bei Erreichen der (verkürzten) Nutzungsdauer auf Null abgeschrieben ist. Für Investitionen, welche vor Inkrafttreten von HRM2, d.h. vor dem 1.1.2014 getätigt wurden, gelten gemäss der Übergangsregelung so genannte fixdegressive Abschreibungssätze.

Allgemeiner Haushalt

Dieser umfasst alle über allgemeine Steuern (und nicht zweckgebundene Gebühren) zu deckenden Aufgabenbereiche des Gemeinwesens: Die Summe dieser Aufwands- und Ertragsposten in der Erfolgsrechnung machen das Jahresergebnis aus, welches bei einem positiven Saldo das Eigenkapital der Gemeinde erhöht bzw. bei einem negativen Saldo vermindert.

Spezialfinanzierungen

Die Spezialfinanzierungen sind diejenigen Bereiche im Aufgabenspektrum der Gemeinde, welche verursachergerecht durch separate Gebühren finanziert werden müssen (nicht durch Steuern). Von Gesetzes wegen sind als Spezialfinanzierung die Wasserversorgung (Funktion 7101), die Abwasserbeseitigung (7201) sowie die Abfallbeseitigung (7301) zu führen. Weitere Spezialfinanzierungen kann die Gemeinde selber auf der Grundlage eines Reglements bestimmen (z.B. Antennenanlage, Wärmeverbund). Verwaltungsinterne Leistungen sind als interne Verrechnungen auszuweisen, wenn sie für oder durch Spezialfinanzierungen erfolgen. Um die Querfinanzierung dieser Bereiche durch allgemeine Steuermittel zu verhindern, werden die entsprechenden Funktionen im Rahmen des Rechnungsabschlusses «neutralisiert», und ihr Saldo mit dem Kapitalkonto der jeweiligen Spezialfinanzierung verrechnet. Aufwand und Ertrag der Spezialfinanzierung sind damit gleich hoch, die Funktionen der Spezialfinanzierungen sind saldoneutral. Das Gesamtergebnis der Rechnung ist deshalb gleich dem Ergebnis des allgemeinen Haushalts.

Erläuterungen des Gemeinderates zur Jahresrechnung 2025

Erfolgsrechnung

Die Jahresrechnung 2025 schliesst bei einem Aufwand von CHF 9'339'751.09 und einem Ertrag von CHF 9'377'649.62 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 37'898.53 ab. Gegenüber dem budgetierten Aufwandüberschuss von CHF 398'630.00 bedeutet dies eine Verbesserung um CHF 436'528.53.

In diesem Resultat ist eine Einlage in die finanzpolitische Reserve enthalten. Aufgrund des vorliegenden Ergebnisses hat der Gemeinderat entschieden, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen und schlägt der Gemeindeversammlung eine Einlage in die finanzpolitische Reserve von CHF 400'000.00 Franken vor. Ohne diese Einlage hätte die Rechnung mit einem Ertragsüberschuss von CHF 437'898.53 abgeschlossen.

Seit ein paar Jahren besteht die Möglichkeit, eine finanzpolitische Reserve zu bilden. Dieses Instrument erleichtert die finanzpolitische Steuerung, indem in guten Zeiten eine finanzielle Reserve gebildet werden kann, von welcher in schlechten Zeiten profitiert werden kann. Eine Einlage in die finanzpolitische Reserve verschlechtert das Ergebnis und eine Entnahme verbessert es entsprechend. Eine solche Entnahme darf nur im Umfang der vorhandenen finanzpolitischen Reserve getätigt werden, das heisst, die finanzpolitische Reserve darf nie negativ sein. Eine Einlage darf nur im Umfang des Ertragsüberschusses der Jahresrechnung gebildet werden. Sie wird vom Gemeinderat vorgeschlagen, in der Jahresrechnung erläutert und bereits verbucht.

Das Ergebnis wird durch folgende wesentliche Faktoren beeinflusst:

Massgebenden Einfluss auf das Resultat haben die beiden Landverkäufe «Mettlen» und einer Baurechtsparzelle, aus welchen - nach Abzug der bilanzierten Buchwerte - ein Ertrag von insgesamt 732'000 Franken verbucht werden konnte.

Erfreulich ist auch der Finanz- und Lastenausgleich, welcher sich im Vergleich zum budgetierten Betrag um rund 100'000.00 Franken erhöht hat.

Bei den Steuereinnahmen des aktuellen Jahres wurde der Budgetwert leicht übertroffen. Dagegen musste bei den Steuern aus den Vorjahren eine Korrektur von 308'000 Franken vorgenommen werden. Zudem haben sich die Steuerabschreibungen um 35'000 Franken erhöht.

Bei der Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde (KESB) sind die Fallkosten gegenüber dem Budgetwert um 16'000 Franken angestiegen, jedoch tiefer ausgefallen als im Vorjahr. Die Behördenkosten stiegen um rund 50'000 Franken an, was auf komplexe und somit zeitintensive Fälle zurückzuführen ist.

Die Pflegefinanzierungskosten steigen weiterhin an und übertreffen den Budgetwert um 120'000 Franken. Erfreulicherweise konnten entsprechende Rückerstattungen von insgesamt 233'000 Franken eingenommen werden, so dass unter dem Strich tiefere Pflegefinanzierungskosten verbucht werden konnten.

Bei der EL-Finanzierungslücke konnte der Budgetwert um 127'000 Franken unterschritten und zudem 29'000 Franken an Rückerstattungen verbucht werden.

GEMEINDE NIEDERDORF

Die Spezialfinanzierungen schliessen wie folgt ab:

7101	Wasserversorgung	Verlust	CHF	45'641.95
7201	Abwasserbeseitigung	Verlust	CHF	22'580.80
7301	Abfallbeseitigung	Verlust	CHF	4'743.50

Auflistung der Finanzkennzahlen					
Kennzahl	Rechnung 2025		R 2024	ø 5 Jahre	Kantonale Richtwerte
	Wert	Bewertung	Wert	Wert	
Selbstfinanzierungsgrad - Gesamt - Allgemeiner Haushalt - Spezialfinanzierung Wasser - Spezialfinanzierung Abwasser	68% 217% -1% -204%	-- -- -- --	-77% -296% 10% N/V	-1% 17% -7% N/V	Der jährliche Selbstfinanzierungsgrad kann stark schwanken. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad gegen 100% betragen, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung und die Konjunkturlage (bei Hochkonjunktur möglichst über 100%) eine Rolle spielt.
Zinsbelastungsanteil	0.4%	Gut	0.9%	0.3%	< 4% = Gut 4% - 9% = Genügend > 9% = Schlecht
Kapitaldienstanteil	4.4%	Geringe Belastung	5.7%	6.2%	< 5% = Geringe Belastung 5% - 15% = Tragbare Belastung > 15% = Hohe Belastung
Selbstfinanzierungsanteil	8%	Schlecht	-7%	0%	> 20% = Gut 10% - 20% = Mittel < 10% = Schlecht
Investitionsanteil	11%	Mittlere Investitionstätigkeit	10%	10%	< 10% = Schwache Investitionstätigkeit 10% - 20% = Mittlere Investitionstätigkeit 20% - 30% = Starke Investitionstätigkeit > 30% = Sehr starke Investitionstätigkeit
Nettoverschuldungsquotient	-135%	Gut	-141%	-170%	< 100% = Gut 100% - 150% = Genügend > 150% = Schlecht
Nettoschuld in CHF/Einwohner	-2'558	Nettovermögen	-2'722	-3'405	< 0 Franken: Nettovermögen 0 - 600 Franken = Geringe Verschuldung 601 - 1'500 Franken = Mittlere Verschuldung 1'501 - 3'000 Franken = Hohe Verschuldung < 3'000 Franken = Sehr hohe Verschuldung
Bruttoverschuldungsanteil	95%	Gut	121%	101%	< 50% = Sehr gut 50% - 100% = Gut 100% - 150% = Mittel 150% - 200% = Schlecht > 200% = Kritisch

N/V = Nicht verfügbar, Wert kann nicht berechnet werden

Ergebnisübersicht

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
ERFOLGSRECHNUNG		9'372'944.29	9'377'649.62	8'692'530	8'293'900	9'063'804.65	8'079'933.95
+ Betriebliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss		456'118.31		478'210		1'050'212.80
+ Ergebnis aus Finanzierung:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	860'823.64		79'580		66'342.10	
= Operatives Ergebnis (Betrieb & Finanzierung)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	404'705.33			398'630		983'870.70
+ Ausserordentliches Ergebnis:	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss		400'000.00				
= Gesamtergebnis (operativ & ausserordentlich)	Aufwandüberschuss Ertragsüberschuss	4'705.33			398'630		983'870.70
INVESTITIONSRECHNUNG		1'020'298.27		262'900		897'684.74	210'702.22
Zunahme der Nettoinvestitionen			1'020'298.27		262'900		686'982.52
Abnahme der Nettoinvestitionen							
BILANZ		21'186'236.05	21'186'236.05			21'743'888.02	21'743'888.02
Bilanzüberschuss / Bilanzfehlbetrag			6'733'307.09				6'728'601.76

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung Nettoaufwand	959'634.24	167'891.01 791'743.23	945'450	107'950 837'500	1'020'213.22	129'311.79 890'901.43
1	Oeffentliche Sicherheit Nettoaufwand	537'312.54	133'015.60 404'296.94	422'750	135'100 287'650	557'807.03	143'481.25 414'325.78
2	Bildung Nettoaufwand	3'145'895.61	323'857.09 2'822'038.52	2'990'480	242'350 2'748'130	3'199'470.52	400'491.35 2'798'979.17
3	Kultur und Freizeit Nettoaufwand	75'480.71	900.00 74'580.71	80'400	100 80'300	85'070.45	90.00 84'980.45
4	Gesundheit Nettoaufwand	1'327'471.05	374'882.60 952'588.45	1'152'550	152'800 999'750	1'231'673.45	154'351.45 1'077'322.00
5	Soziale Wohlfahrt Nettoaufwand	1'059'247.68	243'778.80 815'468.88	1'293'500	255'350 1'038'150	1'179'951.63	222'604.85 957'346.78
6	Verkehr Nettoaufwand	690'191.81	138'078.46 552'113.35	703'200	113'200 590'000	656'593.42	89'526.82 567'066.60
7	Umwelt und Raumplanung Nettoaufwand	929'186.75	807'601.30 121'585.45	849'700	727'450 122'250	831'892.04	740'326.34 91'565.70
8	Volkswirtschaft Nettoaufwand	24'247.70	12'309.30 11'938.40	27'700	8'600 19'100	19'172.75	13'509.85 5'662.90
9	Finanzen und Steuern Nettoertrag	624'276.20 6'551'059.26	7'175'335.46	226'800 6'324'200	6'551'000	281'960.14 5'904'280.11	6'186'240.25
	Total Ertragsüberschuss Aufwandüberschuss	9'372'944.29 4'705.33	9'377'649.62	8'692'530	8'293'900 398'630	9'063'804.65	8'079'933.95 983'870.70
	T o t a l	9'377'649.62	9'377'649.62	8'692'530	8'692'530	9'063'804.65	9'063'804.65

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	9'372'944.29		8'692'530		9'063'804.65	
30	Personalaufwand	3'141'019.54		3'009'530		3'294'704.36	
300	Behörden und Kommissionen	170'014.59		183'450		188'211.00	
3000	Behörden und Kommissionen	170'014.59		183'450		188'211.00	
301	Löhne Verwaltung/Betrieb	804'727.60		766'950		788'299.41	
3010	Löhne Verwaltung/Betrieb	804'727.60		766'950		788'299.41	
302	Löhne der Lehrpersonen	1'680'195.65		1'573'300		1'759'252.85	
3020	Löhne der Lehrpersonen	1'680'195.65		1'573'300		1'759'252.85	
304	Zulagen	36'549.45		29'200		27'047.60	
3040	Erziehungszulagen	36'549.45		29'200		27'047.60	
305	Arbeitgeberbeiträge	435'892.30		437'330		509'284.35	
3050	AHV, IV, EO, ALV, VK	164'523.85		152'730		169'505.10	
3052	Pensionskassen	184'633.85		220'250		269'488.20	
3053	Unfallversicherungen	12'704.80		12'550		14'632.15	
3054	Familienausgleichskasse	31'539.90		30'400		32'746.70	
3055	Krankentaggeldversicherungen	42'489.90		21'400		22'912.20	
309	Übriger Personalaufwand	13'639.95		19'300		22'609.15	
3090	Aus-Weiterbildung Personal	2'236.50		10'500		5'470.65	
3091	Personalrekrutierung	4'850.80				8'551.30	
3099	Sonstiger Personalaufwand	6'552.65		8'800		8'587.20	
31	Sach- übriger Betriebsaufwand	1'845'009.45		1'822'150		1'783'087.98	
310	Material- und Warenaufwand	119'438.99		106'250		109'976.34	
3100	Büromaterial	4'290.45		6'100		4'169.50	
3101	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	53'887.16		42'250		48'977.67	
3102	Drucksachen, Publikationen	27'128.10		21'000		20'265.45	
3103	Fachliteratur, Zeitschriften	1'203.90		1'600		1'337.80	
3104	Lehrmittel	32'929.38		35'300		35'225.92	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
311	Möbilen, Maschinen, Fahrzeuge	87'399.19		114'450		81'628.78	
3110	Büromöbel und -geräte			2'000		1'193.65	
3111	Apparate, Maschinen, Fahrzeuge Werkzeuge	39'410.17		49'750		31'208.10	
3112	Dienstkleider	3'721.65		4'500		6'202.75	
3113	Hardware	20'543.05		29'350		15'817.80	
3118	Immaterielle Anlagen	18'175.02		23'350		10'219.88	
3119	Übrige Anschaffungen	5'549.30		5'500		16'986.60	
312	Ver- und Entsorgung	193'239.05		184'650		144'135.70	
3120	Ver- und Entsorgung	193'239.05		184'650		144'135.70	
313	Dienstleistungen und Honorare	895'809.33		892'050		964'146.99	
3130	Dienstleistungen Dritter	622'336.03		626'550		693'942.71	
3131	Planungen/Projektierung Dritte			1'000			
3132	Honorare ext.Berater,Gutachter Fachexperten	230'966.25		222'000		227'801.43	
3133	Informatik-Nutzungsaufwand	1'385.10		1'250		1'438.00	
3134	Sachversicherungsprämien	36'972.95		37'000		36'708.85	
3137	Steuern und Gebühren	4'149.00		4'250		4'256.00	
314	Unterhalt Baulicher/Betriebl.	315'094.67		330'650		246'454.55	
3140	Unterhalt an Grundstücken			7'500		11'440.90	
3141	Unterhalt Strassen/Wege	111'290.35		147'000		85'678.58	
3142	Unterhalt Wasserbau	2'049.15		5'000		11'387.15	
3143	Unterhalt übrige Tiefbauten	139'950.15		138'500		100'568.67	
3144	Unterhalt Hochbauten	61'058.72		32'650		37'379.25	
3145	Unterhalt Wald	746.30					
315	Unterhalt Möbilen/immaterielle Anlagen	57'528.57		63'500		69'134.39	
3150	Unterhalt Büromöbel und Geräte			1'600		1'461.52	
3151	Unterhalt Apparate,Maschinen, Fahrzeuge,Werkzeuge	35'663.42		44'300		50'027.32	
3153	Informatik-Unterhalt(Hardware)					845.30	
3158	Unterhalt immaterielle Anlagen	21'865.15		17'600		16'800.25	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungskosten	86'157.06		67'300		67'774.03	
3160	Miete und Pacht Liegenschaften	4'559.00		4'550		4'970.70	
3161	Mieten Mobilien	2'533.08		2'300		1'872.63	
3162	Raten für operatives Leasing	79'064.98		60'450		60'930.70	
317	Spesenentschädigungen	19'485.62		24'200		18'119.25	
3170	Reisekosten und Spesen	9'991.12		13'100		11'712.55	
3171	Exkursionen, Schulreisen, Lager	9'494.50		11'100		6'406.70	
318	Wertberichtigung Forderungen	66'083.97		33'000		76'966.20	
3180	Wertberichtigung Forderungen	2'285.61-				2'626.14	
3181	Tatsächliche Ford.Verluste	14'914.15		3'000		7'196.55	
3182	Wertberichtigung NP	11'216.61-				8'733.84-	
3183	Tatsächliche Ford.Verluste NP	65'638.20		30'000		72'636.85	
3184	Wertberichtigung JP	966.16-				732.50-	
3185	Tatsächliche Ford.Verluste JP					3'973.00	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	4'773.00		6'100		4'751.75	
3199	Übriger Betriebsaufwand	4'773.00		6'100		4'751.75	
33	Abschr. Verwaltungsvermögen	357'208.35		330'200		367'378.60	
330	Abschreibungen Sachanlagen	349'314.45		322'250		359'484.65	
3300	Planmässige Absch.Sachanlagen	343'202.45		317'750		353'372.65	
3301	Ausserplanmässige Abschreibung Sachanlagen	6'112.00		4'500		6'112.00	
332	Abschr. Immaterielle Anlagen	7'893.90		7'950		7'893.95	
3320	Planmässige Absch.immaterielle Anlagen	7'893.90		7'950		7'893.95	
34	Finanzaufwand	108'179.81		107'970		121'877.85	
340	Zinsaufwand	105'876.90		104'300		116'691.05	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3401	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	101'701.70		101'400			
3403	Vergütungszinsen/Skonti Steuern	4'118.05		2'900		12'325.45	
3406	Verzinsung langf. Finanzverbindlichkeiten					103'898.35	
3409	Übrige Passivzinsen	57.15				467.25	
342	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	267.22		270		267.22	
3420	Kapitalbeschaffung und -verwaltung	267.22		270		267.22	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	1'913.15		3'400		3'054.20	
3431	Nicht baulicher Unterhalt Finanzvermögen	655.20		200		821.55	
3439	Übriger Liegenschaftsaufwand Finanzvermögen	1'257.95		3'200		2'232.65	
349	Verschiedener Finanzaufwand	122.54				1'865.38	
3499	Übriger Finanzaufwand	122.54				1'865.38	
35	Einlagen Fonds/Spezialfinanzierungen					102'964.97	
351	Einlagen Fonds/Spezialfinanzierungen im Eigenkapital					102'964.97	
3510	Einlagen Spezialfinanzierung					102'964.97	
36	Transferaufwand	3'069'119.53		2'977'250		2'982'863.00	
361	Entschädigung an Gemeinwesen	1'432'479.70		1'231'450		1'317'316.25	
3611	Entschädigung an Kanton	367'873.40		313'000		349'676.25	
3612	Entschädigung Gemeinden Zweckverbände	229'780.70		178'950		190'666.55	
3614	Entschädigung öff. Unternehmen	834'825.60		739'500		776'973.45	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
362	Finanz- und Lastenausgleich	18'070.00		18'200		18'260.00	
3625	Finanzierung Solidaritätsbeitrag	18'070.00		18'200		18'260.00	
363	Beitrag Gemeinwesen / Dritte	1'618'569.83		1'727'600		1'647'286.75	
3631	Beitrag an Kanton	180'025.00		194'650		199'533.00	
3632	Beitrag Gemeinden/Zweckverband	347'837.90		324'100		307'331.00	
3634	Beitrag öff. Unternehmen	10'627.00		10'900		10'608.00	
3635	Beitrag private Unternehmen	480.50		500		23'249.75	
3636	Beitrag private Organisation ohne Erwerbszweck	351'708.45		325'000		293'065.85	
3637	Beitrag private Haushalte	727'890.98		872'450		813'499.15	
38	Ausserordentlicher Aufwand	400'000.00					
389	Einlagen in das Eigenkapital	400'000.00					
3894	Einlagen in finanzpolitische Reserve	400'000.00					
39	Interne Verrechnungen	452'407.61		445'430		410'927.89	
391	Dienstleistungen	35'200.00		35'200		35'200.00	
3910	Int. Verr. Dienstleistungen	35'200.00		35'200		35'200.00	
392	Pacht,Mieten,Benützungskosten	29'000.00		29'000		29'000.00	
3920	Interne Verrechnungen Pacht, Mieten, Benützungskosten	29'000.00		29'000		29'000.00	
393	Betriebs-Verwaltungskosten	319'900.00		319'900		285'500.00	
3930	Int. Verr. Betriebs-Verwaltung	319'900.00		319'900		285'500.00	
394	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand	68'307.61		61'330		61'227.89	
3940	Int.Verr.kalk. Zinsen/Finanzen	68'307.61		61'330		61'227.89	

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4	Ertrag		9'377'649.62		8'293'900		8'079'933.95
40	Fiskalertrag		3'428'888.38		3'690'000		3'479'935.01
400	Steuern natürliche Personen		3'376'112.68		3'490'000		3'426'567.71
4000	Einkommenssteuern NP		3'022'423.55		3'110'000		3'079'855.76
4001	Vermögenssteuern NP		236'108.90		300'000		239'551.55
4002	Quellensteuern NP		117'580.23		80'000		107'160.40
401	Steuern juristische Personen		52'775.70		200'000		53'367.30
4010	Ertragssteuern JP		21'350.95		170'000		25'657.60
4011	Kapitalsteuern JP		31'424.75		30'000		27'709.70
41	Regalien und Konzessionen		12'428.00		8'750		13'022.00
410	Regalien		1'800.00		1'500		1'800.00
4100	Regalien		1'800.00		1'500		1'800.00
412	Konzessionen		10'628.00		7'250		11'222.00
4120	Konzessionen		10'628.00		7'250		11'222.00
42	Entgelte		1'325'890.05		825'550		1'086'170.19
420	Ersatzabgaben		96'247.50		100'000		88'700.15
4200	Ersatzabgaben		96'247.50		100'000		88'700.15
421	Gebühren für Amtshandlungen		117'261.91		34'600		83'116.19
4210	Gebühren für Amtshandlungen		117'261.91		34'600		83'116.19
424	Benützungsgebühren und DL		592'732.15		617'400		587'788.05
4240	Benützungsgebühren und DL		592'732.15		617'400		587'788.05
425	Erlös aus Verkäufen		3'921.20		400		8'432.20
4250	Verkäufe		3'921.20		400		8'432.20
426	Rückerstattungen		513'716.34		72'150		307'727.45

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4260	Rückerstattungen Dritter		513'716.34		72'150		307'727.45
427	Bussen		815.00		1'000		2'061.40
4270	Bussen		815.00		1'000		2'061.40
429	Übrige Entgelte		1'195.95				8'344.75
4293	Eing. bereits abgesch.Steuer- forderung NP		1'195.95				8'344.75
43	Verschiedene Erträge		36'366.55				52'811.30
439	Übriger Ertrag		36'366.55				52'811.30
4391	Übertrag Investitionsrechnung		36'366.55				52'811.30
44	Finanzertrag		969'003.45		187'550		188'219.95
440	Zinsertrag		68'185.45		56'500		49'999.50
4401	Zinsen Forderungen und KK		2'776.35		1'500		2'735.90
4403	Verzugszinsen Steuern		65'409.10		55'000		47'263.60
441	Real. Gewinne Finanzvermögen		731'937.00				
4411	Real. Gewinne Sachanlagen		731'937.00				
442	Beteiligungsertrag Finanz- vermögen		15'416.00		12'750		14'294.00
4420	Dividenden		15'416.00		12'750		14'294.00
443	Liegenschaftenertrag Finanz- vermögen		71'939.85		77'300		77'881.00
4430	Pacht-Mietzinse Liegenschaften Finanzvermögen		71'939.85		77'300		77'881.00
444	Wertberichtigungen Finanz- vermögen		38'564.00				1'244.00
4440	Wertberichtigungen Finanzanla- gen		38'564.00				1'244.00

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
445	Ertrag Darlehen/Beteiligungen Verwaltungsvermögen		15'000.00		15'000		16'772.85
4450	Ertrag Darlehen Verwaltungs- vermögen		15'000.00		15'000		15'000.00
4451	Ertrag Beteiligung Verwaltung- vermögen						1'772.85
446	Ertrag öffentl. Unternehmen		1'300.00		1'300		1'300.00
4463	Ertrag privatrechtliche Unternehmen öff. Hand		1'300.00		1'300		1'300.00
447	Liegenschaftenertrag Ver- waltungsvermögen		26'661.15		24'700		26'728.60
4470	Pacht- Mietzinse Liegenschaft Verwaltungsvermögen		20'471.15		20'700		21'228.60
4472	Benützungsgebühren Liegen- schaften Verwaltungsvermögen		6'190.00		4'000		5'500.00
45	Entnahmen Fonds-/Spezial- finanzierungen		72'966.25		60'720		13'069.60
450	Entnahmen Fonds Fremdkapital						2'962.50
4501	Entnahmen Fonds Schutzraum						2'962.50
451	Entnahmen Fonds-/Spezial- finanzierungen Eigenkapital		72'966.25		60'720		10'107.10
4510	Entnahmen Spezialfinanzierung		72'966.25		60'720		10'107.10
46	Transferertrag		3'079'699.33		3'075'900		2'835'778.01
460	Ertragsanteile von Dritten		73'981.24		75'400		69'463.35
4600	Anteil an Bundeserträgen		73'981.24		75'400		69'463.35
461	Entschädigungen Gemeinwesen		187'025.10		277'000		192'732.55
4610	Entschädigungen vom Bund		2'469.60		2'550		
4611	Entschädigungen vom Kanton		171'412.50		262'050		150'886.75

Erfolgsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4612	Entschädigungen Gemeinden und Zweckverbänden		13'143.00		12'400		41'845.80
462	Finanz- und Lastenausgleich		2'385'296.00		2'261'150		2'127'753.00
4621	Lastenabgeltungen		123'251.00		174'450		174'493.00
4622	Ressourcenausgleich		2'203'891.00		2'040'000		1'900'635.00
4625	Solidaritätsbeitrag		58'154.00		46'700		52'625.00
463	Beiträge Gemeinwesen / Dritte		433'068.26		460'750		443'556.72
4630	Beiträge vom Bund		2'418.00		4'050		2'525.20
4631	Beiträge vom Kanton		342'642.16		364'000		344'833.27
4632	Beiträge Gemeinden und Zweckverbänden		88'008.10		92'700		96'198.25
469	Verschiedener Transferertrag		328.73		1'600		2'272.39
4699	Rückverteilungen		328.73		1'600		2'272.39
49	Interne Verrechnungen		452'407.61		445'430		410'927.89
491	Dienstleistungen		35'200.00		35'200		35'200.00
4910	Int. Verr. Dienstleistungen		35'200.00		35'200		35'200.00
492	Pacht, Mieten, Benützungskosten		29'000.00		29'000		29'000.00
4920	Int. Verr. Pacht, Mieten, Benützungskosten		29'000.00		29'000		29'000.00
493	Betriebs-Verwaltungskosten		319'900.00		319'900		285'500.00
4930	Int. Verr. Betriebs-Verwaltung		319'900.00		319'900		285'500.00
494	Kalk. Zinsen und Finanzaufwand		68'307.61		61'330		61'227.89
4940	Int. Verr. kalk. Zinsen und Finanzaufwand		68'307.61		61'330		61'227.89

Investitionsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
1	Oeffentliche Sicherheit Nettoaufwand	55'612.90	55'612.90	62'900	62'900	34'114.50	34'114.50
2	Bildung Nettoaufwand	33'984.85	33'984.85			111'593.60	111'593.60
6	Verkehr Nettoaufwand	227'136.25	227'136.25	110'000	110'000	160'257.52	92'416.57 67'840.95
7	Umwelt und Raumplanung Nettoaufwand	703'564.27	703'564.27	90'000	90'000	591'719.12	118'285.65 473'433.47
	T o t a l Zunahme der Nettoinvestitionen	1'020'298.27	1'020'298.27	262'900	262'900	897'684.74	210'702.22 686'982.52

Investitionsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	1'020'298.27		262'900		950'496.04	
50	Sachanlagen	948'293.02		185'000		862'898.09	
501	Strassen/Verkehrswege	227'136.25		110'000		93'925.92	
5010	Strassen/Verkehrswege	227'136.25		110'000		93'925.92	
503	Übriger Tiefbau	687'171.92		75'000		565'348.92	
5030	Übrige Tiefbauten	687'171.92		75'000		565'348.92	
504	Hochbauten	33'984.85				111'593.60	
5040	Hochbauten	33'984.85				111'593.60	
506	Mobilien					92'029.65	
5060	Mobilien					92'029.65	
52	Immaterielle Anlagen	16'392.35		15'000		672.15	
529	Übrige immaterielle Anlagen	16'392.35		15'000		672.15	
5290	Übrige immaterielle Anlagen	16'392.35		15'000		672.15	
56	Eigene Investitionsbeiträge	55'612.90		62'900		34'114.50	
562	Gemeinden und Zweckverbände	55'612.90		62'900		34'114.50	
5620	Investitionsbeiträge Gemeinden und Zweckverbände	55'612.90		62'900		34'114.50	
59	Abschluss Investitionsrechnung					52'811.30	
591	Übertrag Einnahmenüberschuss Erfolgsrechnung					52'811.30	
5912	Abwasserbeseitigung					52'811.30	

Investitionsrechnung

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

Einwohnergemeinde Artengliederung		Rechnung 2025		Budget 2025		Rechnung 2024	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
6	Investitionseinnahmen						210'702.22
63	Investitionsbeiträge eigene Rechnung						210'702.22
631	Kanton						27'970.65
6310	Investitionsbeiträge Kanton						27'970.65
632	Gemeinden und Gemeindezweck- verbände						36'549.60
6320	Investitionsbeiträge Gemeinden und Zweckverbänden						36'549.60
634	Öffentliche Unternehmungen						55'866.97
6340	Investitionsbeiträge öffentl. Unternehmen						55'866.97
637	Private Haushalte						90'315.00
6371	Anschlussbeiträge privaten Haushalten						90'315.00

Zusammenzug der Bilanz

Gemeinde Niederdorf
Buchungsperiode 2025

		Bestand per 1.1.2025	Zunahme	Abnahme	Bestand per 31.12.2025
1	AKTIVEN	21'743'888.02	29'766'356.76	30'324'008.73	21'186'236.05
10	FINANZVERMÖGEN	14'946'457.98	28'726'802.94	29'909'611.33	13'763'649.59
14	VERWALTUNGSVERMÖGEN	6'797'430.04	1'039'553.82	414'397.40	7'422'586.46
	Allgemeiner Haushalt	5'109'250.89	349'297.00	329'760.55	5'128'787.34
	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	1'659'346.20	679'172.27	65'277.80	2'273'240.67
	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	3'134.90	11'084.55	14'219.45	
	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	25'698.05		5'139.60	20'558.45
2	PASSIVEN	21'743'888.02	15'070'265.70	15'627'917.67	21'186'236.05
20	FREMDKAPITAL	10'027'336.00	14'665'560.37	15'554'951.42	9'137'944.95
29	EIGENKAPITAL	11'716'552.02	404'705.33	72'966.25	12'048'291.10
	Allgemeiner Haushalt	8'469'720.06	404'705.33		8'874'425.39
	> Bilanzüberschuss/Bilanzfehlbetrag	6'728'601.76	4'705.33		6'733'307.09
	> Neubewertungsreserve/PK-Bilanzfehlbetrag				
	> Vorfinanzierungen				
	> Fonds und privatrechtliche Zweckbindungen				
	> Finanzpolitische Reserve	1'741'118.30	400'000.00		2'141'118.30
	Spezialfinanzierung Wasserversorgung	206'397.76		45'641.95	160'755.81
	Spezialfinanzierung Abwasserbeseitigung	2'908'160.92		22'580.80	2'885'580.12
	Spezialfinanzierung Abfallbeseitigung	132'273.28		4'743.50	127'529.78



BERICHT DER GESCHÄFTS- UND RECHNUNGSPRÜFUNGSKOMMISSION NIEDERDORF AN DIE GEMEINDEVERSAMMLUNG VOM 15. JUNI 2026

Allgemeine Prüfungen

In unserer Doppelfunktion als Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission der Einwohnergemeinde Niederdorf haben wir vom 1. Juli 2025 bis zum 30. Juni 2026 insbesondere die folgenden Geschäfte geprüft:

- Prüfung der vorliegenden Jahresrechnung 2025 und Besprechung der Resultate mit der Verwaltung und einer Delegation des Gemeinderates
- Detaillierte Prüfung des Budgets 2026 (mit separater Berichterstattung an die Gemeindeversammlung vom 24. November 2025)
- Einsichtnahme in die Gemeinderatsprotokolle
- Prüfung von Dokumenten und der Rechnung der Versorgungsregion Waldenburgertal plus
- Allgemeine Geschäftsprüfungen und Besprechungen mit dem Gemeinderat zu aktuellen Themen
- Spezialprüfung «Projekt Zukunft Feuerwehr Frenke – neues Magazin» gestützt auf eine Beschlussfassung an der EGV vom 24.11.2025 mit separater Berichterstattung an die Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2026

Über die Ergebnisse unserer Prüfungen wurde der Gemeinderat laufend informiert. Diskussionspunkte wurden mit der Verwaltung oder dem Gemeinderat besprochen.

Rechnungsabschluss Einwohnergemeinde 2025

Als gesetzliche Kontrollstelle haben wir die Rechnung der Einwohnergemeinde Niederdorf für das Geschäftsjahr 2025 mit Bilanz und Erfolgsrechnung sowie der Investitionsrechnung geprüft und halten folgendes fest:

- Für die Erstellung der Jahresrechnung ist der Gemeinderat verantwortlich.
- Unsere Prüfung erfolgte nach branchenüblichen Standards (HRM2), wonach eine Prüfung so zu planen und durchzuführen ist, dass wesentliche Fehlaussagen in der Jahresrechnung mit angemessener Sicherheit erkannt werden.
- Wir prüften die Posten der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgeblichen gesetzlichen Bestimmungen, die wesentlichen Bewertungsentscheidungen sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Die vorliegende Jahresrechnung 2025 der Einwohnergemeinde Niederdorf schliesst mit einem kleinen **Ertragsüberschuss von CHF 4'705** ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 398'630.



G E M E I N D E N I E D E R D O R F

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

Bei der **Detailanalyse des Jahresabschlusses 2025** sind uns folgende Punkte speziell aufgefallen, die wir nachstehend kurz kommentieren:

- Bei der Rubrik **Öffentliche Ordnung und Sicherheit** sind gegenüber dem Budget höhere Nettokosten im Ausmass von + CHF 116'000 angefallen. Mehrausgaben resultierten insbesondere bei den Fall- und Behördenkosten der KESB.
- Bei der **Gesundheit** stiegen die stationären **Pflegefinanzierungskosten** weiter an (+ CHF 123'000). Weil in diesem Bereich Rückerstattungen im Ausmass von CHF 233'000 geltend gemacht werden konnten, resultierte erfreulicherweise trotzdem eine Abnahme der Nettobelastung. In der ambulanten Pflege fällt der weitere **Kostenanstieg im Bereich der pflegenden Angehörigen** auf. Hier haben sich die entsprechenden Beiträge an private Spitexanbieter in kürzester Zeit vervielfacht (im Vergleich zum Vorjahreswert + CHF 56'000).
- Im Bereich der **sozialen Sicherheit (Sozialhilfe)** konnte die Nettobelastung erfreulicherweise substantiell vermindert werden (- CHF 223'000). Dazu beigetragen haben insbesondere die Minderaufwendungen bei der EL-Finanzierungslücke und in diesem Bereich nicht budgetierte Rückerstattungen.
- Bei den **Steuereinnahmen aus den Vorjahren** resultierten erneut Mindererträge (Steuerabschreibungen, Korrekturen, zu hohe Steuerabgrenzungen Vorjahre). Die bisherigen Annahmen bei den Steuerabgrenzungen auf der Basis der Angaben des Kantons waren erneut zu optimistisch. Diese Effekte haben das Jahresergebnis 2025 erneut sehr stark belastet (- CHF 309'000). Mit leicht höheren **Steuererträgen im Berichtsjahr** und höheren Einnahmen aus dem **horizontalen Finanzausgleich** konnten diese negativen Effekte zumindest teilweise kompensiert werden.
- Durch den **Landverkauf «Mettlen»** und den **Verkauf einer Baurechtsparzelle** resultierten a. o. Erträge von gesamthaft CHF 732'000. Nur dank dieses ausserordentlichen Faktors resultierte in der Jahresrechnung 2025 statt eines Fehlbetrages von CHF 398'630 ein Ertragsüberschuss von CHF 404'705 (Ergebnisverbesserung somit CHF 803'335). Der Gemeinderat beantragt aufgrund dieses Überschusses die **Einlage in die finanzpolitische Reserve im Ausmass von CHF 400'000**, was wir ausdrücklich unterstützen (korrigierter Ertragsüberschuss somit CHF 4'705).

Bei den **Spezialfinanzierungen** resultierten folgende Ergebnisse:

- Wasserversorgung: Aufwandüberschuss von CHF 45'642
- Abwasserbeseitigung: Aufwandüberschuss von CHF 22'581
- Abfallbeseitigung: Aufwandüberschuss von CHF 4'744

Das Eigenkapital der Einwohnergemeinde Niederdorf erhöhte sich von CHF 11'716'552 um CHF 331'739 und beträgt per 31.12.2025 CHF 12'048'291.

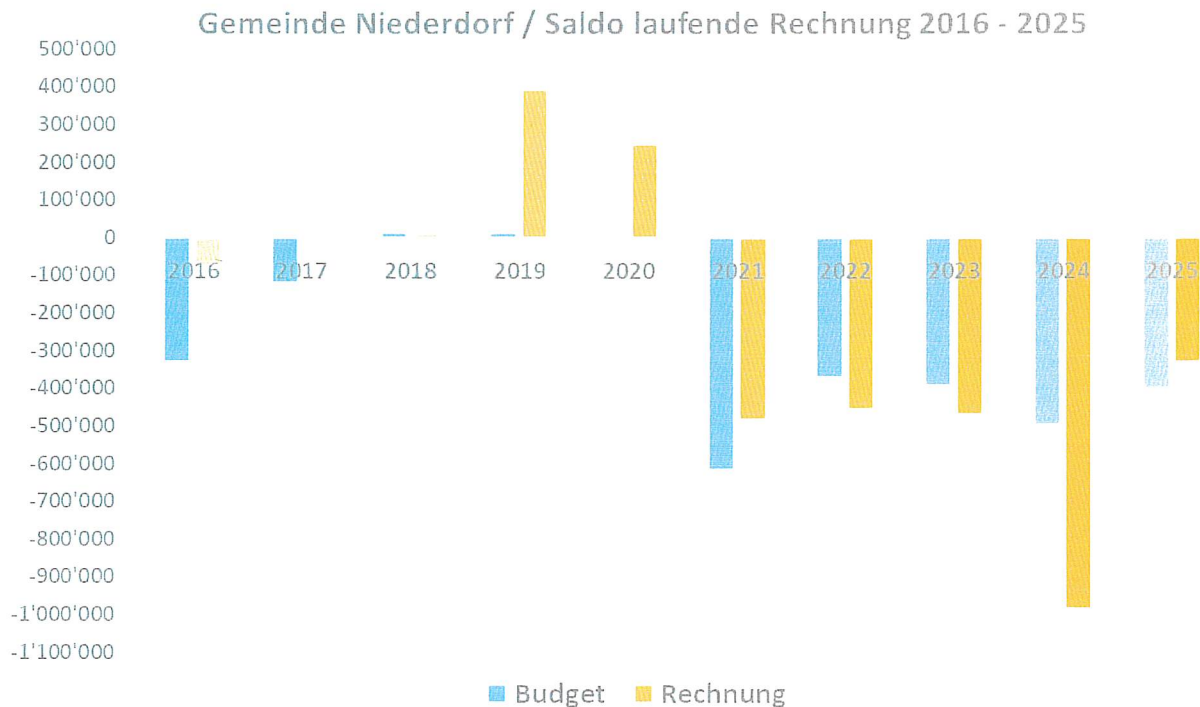


GEMEINDE NIEDERDORF

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

Finanzielle Gesamtentwicklung

Die folgende Übersicht zeigt den Saldo der laufenden Rechnung der Gemeinde Niederdorf über den Zeithorizont 2016 – 2025 (jeweils Budget und Rechnung):



Ergänzende Bemerkungen zur Tabelle

- R 2017: Ohne Berücksichtigung der Auflösung der Neubewertungsreserve nach HRM2
R 2019: Ohne Berücksichtigung der Neubewertung der Grundstücke
R 2021/22/23: Ohne Berücksichtigung der Entnahme aus der finanzpolitischen Reserve
R 2025: Ohne Berücksichtigung der Einlage in die finanzpolitische Reserve und ohne Berücksichtigung der Landverkäufe (Ausklammerung der exogenen Faktoren)

Wenn alle exogenen Faktoren im Rechnungsjahr 2025 ausgeklammert werden (Landverkäufe, Einlage in die finanzpolitische Reserve), ist der Saldo der laufenden Rechnung wie in den vorangehenden Jahren negativ (CHF -327'000). Die Anstrengungen zur Verbesserung des Finanzhaushalts dürfen nach Ansicht der GRPK deshalb nicht nachlassen, damit nicht weiter von der Vermögenssubstanz gezehrt werden muss.

Aufgrund der Prüfungsergebnisse empfehlen wir der Gemeindeversammlung, die vorliegende Jahresrechnung 2025 der Einwohnergemeinde Niederdorf zu genehmigen.

Niederdorf, im Mai 2026

Geschäfts- und Rechnungsprüfungskommission

Urs Roth (Präsident)

Erika Bucher (Vizepräsidentin)

Jürg Bürgin

Hansjörg Thommen

U. Roth
E. Bucher
J. Bürgin
H. Thommen

Beschluss über die Jahresrechnung durch die Gemeindeversammlung

Die vorliegende Jahresrechnung 2025 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 4'705.33 und einer Zunahme der Nettoinvestitionen von CHF 1'020'298.27 wurde an der Gemeindeversammlung vom 15. Juni 2026 beschlossen.

Niederdorf, 15. Juni 2026

Gemeinderat Niederdorf

Präsident

Verwalter

Martin Zürcher

Philipp Thüning